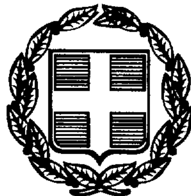

04007551810990020



7155

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 755**

18 Οκτωβρίου 1999

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3184

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) οικισμού Συκιάς του Δήμου Τορώνης Ν.Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (Α΄ 33)
2. Τις διατάξεις του Ν.2508/97 (διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας και άλλες διατάξεις (Α΄ 107)
3. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 10 του Ν.2508/97 (βιώσιμη ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 124 Α΄)
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 130/96 (ΦΕΚ 94/Α/31.5.96) περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας»
5. Την υπ' αριθμ. 4245/578/31.1.92 Αποφ. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Κίνηση διαδικασίας Σύνταξης του Γεν. Πολεοδ. Σχεδίου Κοινότητας Συκιάς Ν.Χαλκιδικής.
6. Το με Α.Π. 75826/8.11.91 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν.Χαλκιδικής.
7. Το με Α.Π. 2185/30.4.91 έγγραφο της ΙΣΤ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.
8. Το με Α.Π. 1845/25.11.91 έγγραφο της 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων
9. Το με Α.Π. 2378/91/9.2.92 έγγραφο της 10ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
10. Το με Α.Π. 4185 Π.Ε. /10.2.92 έγγραφο του δασαρχείου Πολυγύρου
11. Το με Α.Π. 745475/25.2.92 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Χαλκιδικής
12. Το με Α.Π. 22249/12.3.92 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Χαλκιδικής
13. Το με Α.Π. 91153/4.12.91 έγγραφο του τμήματος Κοινων.Πρόνοιας Ν. Χαλκιδικής.
14. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν.
15. Τις από α) 8.9.93 και β) 24.6.94 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Ν. Χαλκιδικής
16. Το με Α.Π. 101541/6502/7.11.96 έγγραφο της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ
17. Το με Α.Π. 2575/22.4.99 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩ Κ. Μακεδονίας
18. Τις υπ' αριθμ.88/91 και 54/99 σιτόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τορώνης
19. Την από 4.5.99 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Κ. Μακεδονίας προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιβάλλοντος - Χωροταξίας Κ. Μακεδονίας
20. Την από 4.5.99 γνωμοδότηση του Περιφ.Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Κ. Μακεδονίας
21. Το υπ' αριθμ. 25.8.99 Υ.Σ. του γεωλόγου της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Κ.Μ.
22. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το Γεν. Πολεοδ. Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Συκιάς, Δήμου Τορώνης (Ν. Χαλκιδικής) όπως τα οριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.5 σε κλ. 1:5000, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για πληθυσμιακό μέγεθος 4000 κατοίκων (πληθυσμός έτους 2005) όπως φαίνεται στον χάρτη Π.1.5. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

α. Την επέκταση του οικισμού σε εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες συνολικού εμβαδού 300 στρ. και την δημιουργία μιας πολεοδομικής ενότητας συνολικού εμβαδού 1420 στρ. με μέση πυκνότητα 220 κατ/ΗΑ και μέσο συντελεστή 0,7 (συντελεστής επέκτασης 0,6) όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5. με κλίμακα 1:5000.

β. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στον χάρτη Π.1.3. με κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Καθορισμό χρήσεων γενικής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 23.2.87 Πρ. Δ/γματος (ΦΕΚ 166 Δ΄) στο μεγαλύτερο τμήμα του οικισμού.
- Χωροθέτηση Κεντρικών λειτουργιών σύμφωνα με το άρθρο 4 του από 23.3.87 Πρ. Δ/γματος (ΦΕΚ 166 Δ΄) στο κέντρο του οικισμού και κατά μήκος του βασικού οδικού δικτύου.

γ. Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους όπως φαίνεται στον Πίνακα Α - 11.2.1.

- Χωροθέτηση δύο Δημοτικών Σχολείων και ενός Γυμνασίου - Λυκείου

- Χωροθέτηση δύο νηπιαγωγείων και δύο βρεφονηπιακών Σταθμών
- Δημιουργία του νέου Δημαρχείου
- Δημιουργία νέου πολιτιστικού κέντρου
- Δημιουργία κλειστού Γυμναστηρίου
- Χωροθέτηση Περιφερειακού Ιατρείου
- Δημιουργία ελεύθερων χώρων πρασίνου στις περιοχές επέκτασης και ανάπλαση των παλαιών πλατειών
- Ανάπλαση της κεντρικής περιοχής του οικισμού
- Μεταφορά του νεκροταφείου εκτός οικισμού - δημιουργία πόλου πράσινου ατη σημερινή θέση του νεκροταφείου

δ. Την εκτίμηση χωρητικότητας του οικισμού όπως φαίνεται στον Πίνακα Α.11.6.

ε. Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων όπως φαίνονται στον χάρτη Π.1.5. με κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:
- Ζώνη προστασίας Αρχιτεκτονικών συνόλων γύρω από τον πυρήνα της παλιάς εκκλησίας και του Δημοτικού.
- Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος στον παλιό πυρήνα του οικισμού.
- Καθορισμός ζωνών κανονιστικών όρων δόμησης (στις επεκτάσεις η δόμηση θα γίνει με κανονιστικούς όρους δόμησης)

στ. Τις προτάσεις για το οδικό δίκτυο και τα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους Χάρτες Π.1.5 και Π.ΙΙ.2.1. και Π.ΙΙ.2.2. σε κλίμακα 1 :5000 και ειδικότερα:

α. οδικά δίκτυα
- Ολοκλήρωση κυκλοφοριακής οργάνωσης προϋφιστάμενου οικισμού.
- Δημιουργία δικτύου συλλεκτήριων
- Εξέταση δυνατότητας δημιουργίας περιαστικής αρτηρίας
- Χωροθέτηση χώρων στάθμευσης εκτός οδού
-β Δημιουργία δικτύου πεζοδρόμων

β. Δίκτυο Ύδρευσης
- Κατασκευή νέας δεξαμενής
- ολοκλήρωση Δικτύου

γ. Δίκτυο Αποχέτευσης
- Επέκταση δικτύου ομβρίων και αποχέτευσης ακαθάρτων
- Ολοκλήρωση διαμόρφωσης κεντρικού ρέματος
- Ολοκλήρωση εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού και κέντρο επεξεργασίας λυμμάτων.

δ. Απορρίμματα
Δημιουργία χώρων υγειονομικής ταφής για το νέο Δήμο Τορώνης

ε. Ενεργειακό - Τηλεπικοινωνιακό δίκτυο
- Επέκτασης δικτύου ΔΕΗ - ΟΤΕ στις περιοχές επεκτάσεων
- Επέκταση Τηλεφωνικού Κέντρου
- Ενίσχυση δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας

στ. Ασφάλεια - Προστασία
- Προβλέπονται χώροι συγκέντρωσης εγκατάστασης πληθυσμού σε περίπτωση έκτακτων αναγκών στο Λύκειο, στο γήπεδο και στο κοινοτικό camping στην παραλία.
- Να λαμβάνονται μέτρα για την ασφαλή θεμελίωση των οικοδομών σε σταθερά εδάφη, όπως προκύπτει από την έκθεση γεωλογικής γεωτεχνικής καταλληλότητας, τόσο στον υφιστάμενο οικισμό, όσο και στην περιοχή επέκτασής του.

Β. Τον καθορισμό χρήσεων γης στην ευρύτερη περιοχή όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.2. με κλίμακα 1 :25000 με στόχο:
- Την προστασία των δασών και δασικών εκτάσεων.
- Προστασία των ακρωτηρίων, των οικοσυστημάτων και των ακτών.
- Την ανάπτυξη της παραθεριστικής κατοικίας σε επιλεγμένα σημεία σύμφωνα με τις αρχές της κατά κόμβους ανάπτυξης.
- Τη διατήρηση μικρού τμήματος γεωργικής γης.
- την προστασία και ανάδειξη των αρχαιολογικών και μνημειακών χώρων.
- Τον καθορισμό ζωνών ελεγχόμενης ανάπτυξης τουρισμού - αναψυχής και οργανωμένης δόμησης.

Συγκεκριμένα καθορίζονται χρήσεις γης στην ευρύτερη περιοχή καθώς και όροι και περιορισμοί δόμησης όπως οριστικοποιήθηκαν και κατηγοριοποιήθηκαν στα πλαίσια της Ειδ. Χωροταξικής Μελέτης Ν.Χαλκιδικής (Envireg).

Οι κυριότερες εξ αυτών που απεικονίζονται στον χάρτη Π.1.2. σε κλίμακα 1:25.000 είναι:
- Δάση, Δασικές εκτάσεις (52)
- Περιοχές για πολεοδόμηση παραθεριστικής κατοικίας (20 - Δ) σε επιλεγμένα σημεία (Παραλία Συκιάς, Κρυαρίτσι, Τορώνη, Πόρτο Κουφό, Καλαμίτσι) σύμφωνα με τις αρχές της κατά κόμβων ανάπτυξης.
- Ζώνες Τουρισμού - Αναψυχής (51)
- Γεωργική ζώνη (21)
- Ζώνες αγροτικού τοπίου (42)

2. Συνοπτικά αντίγραφα των ανωτέρω πέντε (5) χαρτών (Π1.5- Π 1.3) και των (2) δύο πινάκων (Α - 11.2.1 & Α- 11.6), θεωρημένα από τον Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ. Μακεδονίας, δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

3. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σε αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικ. άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1377/85 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ Α΄ 210)

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερία της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 1 Σεπτεμβρίου 1999

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ

ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΣΥΚΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. :ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 2005

	Πληθησμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Λ. Πολεοδ. Ενότητας (βάσει προτ)	Σταθερότυπο ωφελ. Επιφ. Κατοικίας (μ2/κατ.)	Σταθερότυπο γης για κοιν. +τεχν. Υποδ(μ^2/κατ.)	Πιθανότητα Πολεοδ. Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ. /Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικοτ. Πολ. Ενότ. (κατ.)	Απομείναν Χωρητικότητα Κατά Ενότητα (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	d=σ/k+uσ χ 10^4		c=εdλ	c=c-p
	4000	112,5 Με επέκταση : 1,42	0,7	30	45	220 κατ./Ηα	0,60	12000	8000 κατ.

ΠΗΓΕΣ : Αναλυτική περιγραφή τρόπο σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

Ο παρών πίνακας συνοδεύει την υπ' αριθμ. 3784/1.9.1999 απόφ. Γ.Γρ. Περιφ. ΚΜ με θέμα την έγκριση Γ.Π.Σ. [illegible] Δ. Τορώνης
[illegible] 14.9.1999
Ο Προϊστάμενος της [illegible]
Βας. [illegible]
Αρχιτέκτων με Δ' Β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό [illegible] *

ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΣΥΚΙΑΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α- ΙΙ.2.1. ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΠΟΛΗΣ

(Συμπληρώνεται μόνο για πόλεις νομαρχιακού επιπέδου και άνω, πληθ. 25-75.000 κατ. περίπου ή μεγαλύτερες)

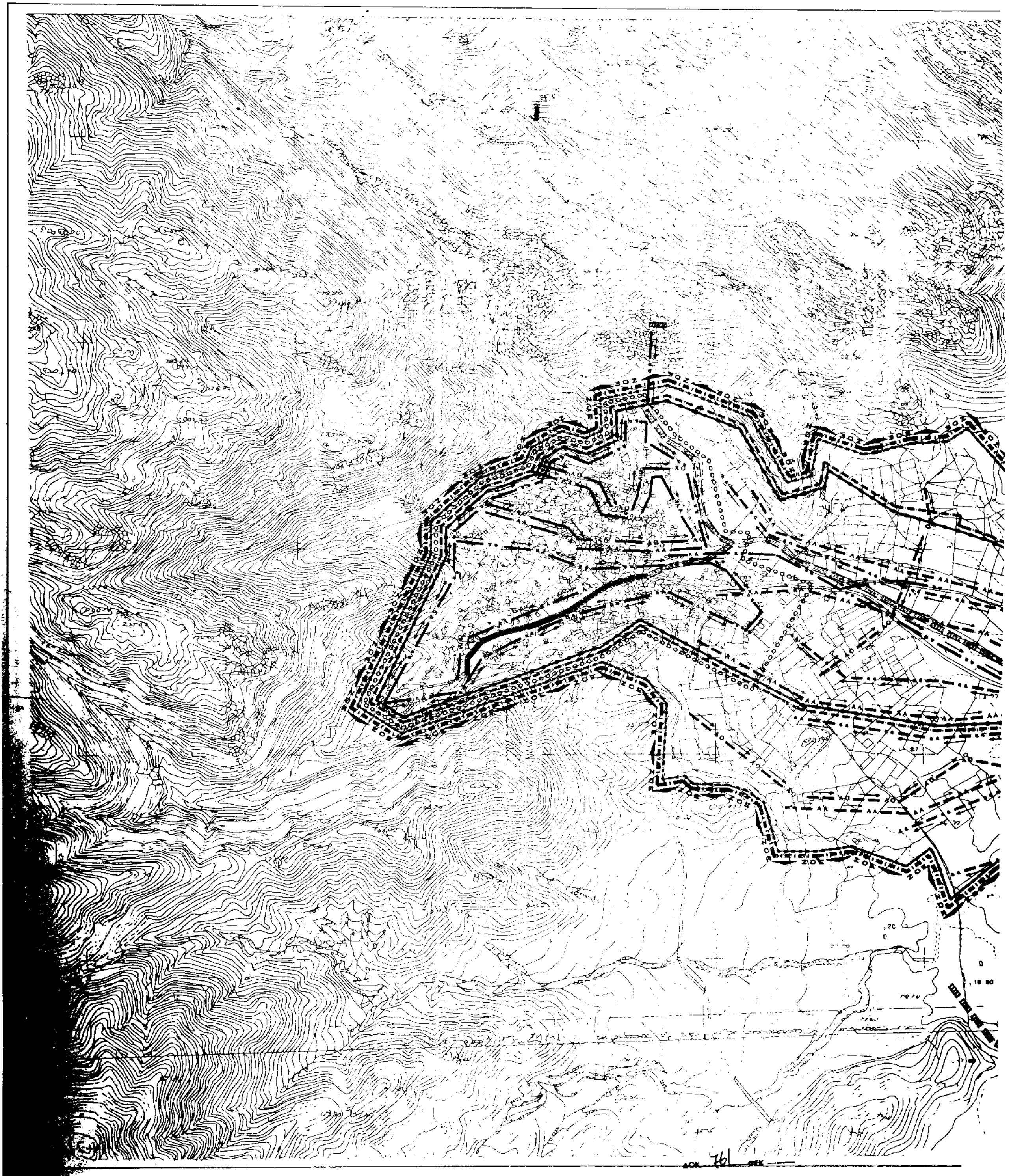
	Προγραμματικό μέγεθος 2005	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 2.005	Αποδεκτή γη 1991	Αναγκαία νέα γη 1991-2005	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1) χ (2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)
1. ΔΙΟΙΚΗΣΗ	4000 κατ.	0,6 m^2/κατ.	2400 m^2	600	1800 m^2	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	4000	0,1 m^2/κατ.	400 m^2	0	400 m^2	
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ	4000	500 m^2/κατ.	20000 m^2	15000	18500 m^2	
4. ΠΝΕΥΜΑΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	400	91 m^2/κατ.	400 m^2	200	200 m^2	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	400	1 m^2/κατ.	4000 m^2	-	- m^2	
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ	720 μαθ.	30 m^2/μαθητή	21600 m^2	6500	1510 m^{2}0	
7. ΚΤΙΡΑ ΥΓΕΙΑΣ – ΠΡΟΝΟΙΑΣ	4000	0,15 m^2/κατ.	68 m^2	200	400 m^2	
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4000	5,5 m^2/κατ.	2800 m^2	11000	11000 m^2	
9. ΝΑΟΙ	4000	1600 κατ./ΜΟΝ.	25 μον.	2	0 m^2	
10. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	4000	1,5 m^2/κατ.	6000 m^2	2.100	3900 m^2	
ΣΥΝΟΛΟ					51300 m^2	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο ... έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Ο παρών πίνακας συνοδεύει την υπ' αριθμ. 3184/19.9.99 Αποφ. Γ.Γρ. Περιφ. Κ.Μ. με θέμα την έγκριση Γ.Π. Σ οικισμού Συκιάς Δ. Τορώνης ν. Χαλκιδικής

Εθεωρήθη 19.9.199.. Ο Προϊστάμενος της ...

Βασ. Ζαρίδου Αρχιτέκτων με Α' Β




Καλομοδιανό ρ.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΣ ΤΟΡΩΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ - ZONE LIMITS

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and Community Limits

Όριο Γ. Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
General Urban Plan Zone

Όρια πραγματικής πόλης 1993
Development area limits 1993

Όριο Οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Όριο Συνοικίας
District Limits

ΖΟΕ — Όριο Ζ. Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε)
Urban Development Control Zone

ΥΔΡΕΥΣΗ - WATER SUPPLY SYSTEM

Όρια περιοχής δικτύου ύδρευσης κατά υψομετρικές ζώνες
Limits of supply area according to pumping levels

Βασικοί αγωγοί του δικτύου :
Skeleton conduits :

α) Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε κλειστό κύκλωμα
a)gravity flow, pressure conduit, looped system

β) Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε ανοικτό κύκλωμα
b)gravity flow, pressure conduit, open system

γ) με ελεύθερη ροή
g) free flow

δ) με κατάθλιψη
d) pumped supply

Αγωγός μη πόσιμου νερού
Conduit for non - potable water

Δεξαμενές αποθήκευσης
Storage tank

α. Επίγεια δεξαμενή
a. Surface storage

β. Υδατόπυργος
b. Elevated storage

αντλιοστάσιο
Pumping Staion

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ - STORM SEWER SYSTEM

Όρια περιοχής με δίκτυα ομβρίων
Orio perioxhw me diktyo ombrivn

ΑΟ — Κύριος αγωγός ομβρίων
Main storm sewer

Διευθέτηση ρεμμάτων με ανάχωμα
Stream with levees

Διευθέτηση ρεμμάτων με ανοικτή διατομή
Stream with lined bed

Διευθέτηση ρεμμάτων με κλειστή διατομή
Culvert

Σημείο εκβολής ομβρίων
End of storm sewer outfall

αντλιοστάσιο
Pumping Staion

Όριο περιοχής που αποχετεύεται από κάθε αντλιοστάσιο
Area served by a particular pumping station

ΑΠ — Κύριος αγωγός παντορροϊκού δικτύου
Main sewer of combined system

ΑΤ — Συλλεκτήρια τάφρος
Intercepting canal

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ- SANITARY SEWER SYSTEM

Περιοχή εξυπηρέτησης με βόθρους
Area seryed by cesspools

Περιοχή εξυπηρέτησης με δίκτυα ακαθάρτων
Area seryed by senitary sewers

ΑΑ — Κύριος αγωγός ακαθάρτων
Main sanitary sewer

Σημείο εκβολής ακαθάρτων
End of sanitary sewer outfall

Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων
Sewage treatment plant

ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ - NATURAL DISASTERS

Πλημμυρίζουσες περιοχές (παροδικές κατακλίσεις)
Flooding areas

Γ. Π. Σ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ
Δ. ΤΟΡΩΝΗΣ - Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΔΙ . ΠΕ . ΧΩ . Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

Το παρόν τοπογ. δ/μα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 3184/1.9.1999 Απόφ. Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας με θέμα την έγκριση Γεν. Πολεοδομικού Σχεδίου οικισμού Συκιάς, Δ. Τορώνης Ν. Χαλκιδικής

Θεσσαλονίκη 1[illegible].9.1999
Ο Προϊστάμενος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
[illegible]
Αρχιτέκτων [illegible]

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α.ΔΗΜΗΚΑΣ - Δ.ΔΟΥΜΑΣ
ΠΛΟΧΜΟΣ Ο.Ε.
Ομάδα Αρχιτεκτόνων
για δόμηση και οικιστική

ΑΘΑΝ. ΠΑΥΛΟΥ
Αγρονόμος Τοπογράφος
Μηχανικός

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ

Κ. ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Δ. ΤΖΑΒΕΛΛΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Π.ΙΙ.2.

ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ ΤΟΡΩΝΗΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1998	ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ





ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΣ ΤΟΡΩΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ - ZONE LIMITS

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and Community Limits

Οριο Γ. Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
General Urban Plan Zone

Ορια πραγματικής πόλης 1993
Development area limits 1993

Οριο Οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Οριο Συνοικίας
District Limits

ΖΟΕ Οριο Ζ. Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε)
Urban Development Control Zone

ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - LAND USE

Αμιγής Κατοικια
Residential Area

Γενική Κατοικια
Mixed Residential

Κεντρικες Λειτουργιες Πολης
Sentral Services

Τοπικο Κεντρο Συνοικιας - Γειτονιας
Local center of district - neihborhood

Διοικηση - Υπηρεσιες - Γραφεια
Administration-Public Serveces-Offices

Δημαρχειο
Town Hall

Αστυνομικο Τμημα
Police Station

Τραπεζα
Bank

ΕΛΤΑ
Post Office

ΟΤΕ
Telephone Company

ΔΕΗ
Electric Company

ΙΚΑ
Social Security

Δασικη Υπηρεσια
Social Security

Πυροσβεστικος Σταθμος
Fire Station

Ειδικες Εξυπηρετ. (οχλουσες)
Special Services

Λ. Εμπορειο - Εξυπηρετησεις - Αναψυχη
Retail Trade - Services - Recreation

Λαικη Αγορα
Popular Market

Χονδρεμποριο Κεντρου
Sentral - area Wholesale

Εκπαιδευση
Education

Νηπιαγωγειο
Kindergarden

Δημοτικο Σχολειο
Primary School

Γυμνασιο
Junior High shool

Λυκειο
Senior High School

Μεση Επαγγελματικη Εκπαιδευση
Vocational Training School
(Σχολη Τουριστικων Επαγγελματων του ΕΟΜΜΕΧ)

Περιαστικο Πρασινο
Green - area outside city limits

Γεωργικη γη
Agricultural land

Περιθαλψη
Health

Αγροτικο Κτηνιατρειο
Rural Veterinary Center

Κεντρο Υγειας
Public Health center

Περιφερειακο Ιατρειο
Regional dispensary

Προνοια
Welfare

Βρεφονηπιακος Σταθμος
Nursery School

Παιδικος Σταθμος
Infant School

ΚΑΠΗ
Recreation Centre for the aged

Γηροκομειο
Home for the aged

Ασυλο
Asylum

Ορφανοτροφειο
Orphanage

Αθλητισμος
Sports

Γηπεδα
Athletic Fields

Κλειστο Γυμναστηριο
Indoor Gymnasium

Ανοικτο Γυμναστηριο
Outdoor Gymnasium

Κολυμβητηριο Ανοικτο - Κλειστο
Outdoor - Indoor Swimming Pool

Πολιτιστικες Λειτουργιες
Cultural Acivities

Πνευματικο Κεντρο Νεοτητας
Cultural Center - Youth Center

Πολιτιστικοι Συλλογοι
Cultural Associations

Εκκλησια
Church

Μουσειο
Museum

Κινηματογραφος
Movies

Τουριστικες Εγκαταστασεις
Tourism

(Πλατειες, παρκα, παιδικες χαρες κλπ)
(public square, parks, kindergarden)

Ιδιαιτερες Χρησεις
Special Uses

Στρατος
Military Installations

Νεκροταφειο
Cemetery

Χωματερη
Refuse Dispose Grounds

Χωροι Σταθμευσης εκτος οδου
Parking Spaces

ΙΕΡΑΡΧΙΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ - ROAD NETWORK AND PARKING AREAS

Ελευθερη Λεωφορος
Motor Way

Αρτηρια
Arthrial Street

Συλλεκτηρια
Collector Street

Ισοπεδος Κομβος
Atgrade intersection

Ανισοπεδος Κομβος
Mult - Level Intersecion

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - PUBLIC TRANSPORT INSTALLATIONS

Εγκαταστασεις Μ. Μ. Μεταφορας
Public Transport Installations

Σταθμος Λεωφορειων
Bus Station

Σταθμος Φορτηγων
Truck Station

Τοπ. Λωρ. - Υπερ. Λεωφορειων
Local Bus Line

Λιμεν. - Μαρινα
Harbor - Yachting Station

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ/ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΣΥΝΟΛΑ/ΚΤΙΣΜΑΤΑ/ΣΤΟΙΧΕΙΑ - TRADITIONAL/PRESERVED CLUSTERS/ BUILDINGS/ ELEMENTS

XXXXXX Ζωνη Προστασιας Αρχαιολογικων Χωρων

Αρχαιολογικος Χωρος
Archaeological Sites

Γ. Π. Σ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ
Δ. ΤΟΡΩΝΗΣ - Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΔΙ . ΠΕ . ΧΩ . Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

Το παρον τοπογρ. δ/μα συνοδευει την υπ' αριθμ. 3184/1 9 1999 Αποφ. του Γραμματεα Περιφερειας Κ. Μακεδονιας με θεμα την εγκριση του Πολεοδ. Σχεδιου οικισμου Συκιας Δ. Τορωνης Ν. Χαλκιδικης

Εθεωρηθη 17 9 1999
Ο Προϊστάμενος της ΔΙΠΕΧΩ ΚΜ
Βασίλης Ιορδίδης
Αρχιτέκτων Μ.

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α.ΔΗΜΗΚΑΣ - Δ.ΔΟΥΜΑΣ ΠΛΟΧΜΟΣ Ο.Ε.
Ομάδα Αρχιτεκτόνων για δόμηση και οικιστική

ΑΘΑΝ. ΠΑΥΛΟΥ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

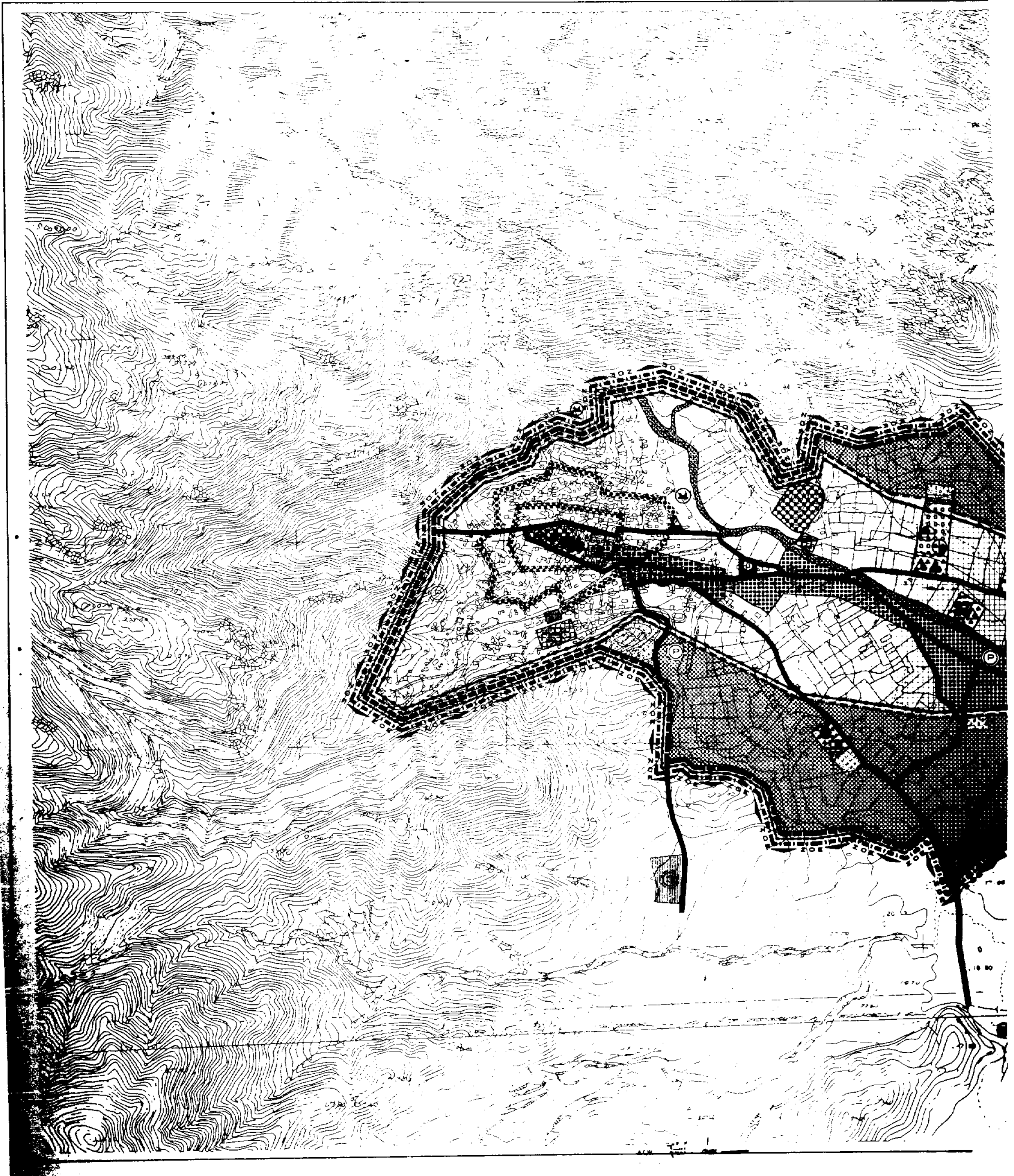
ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ

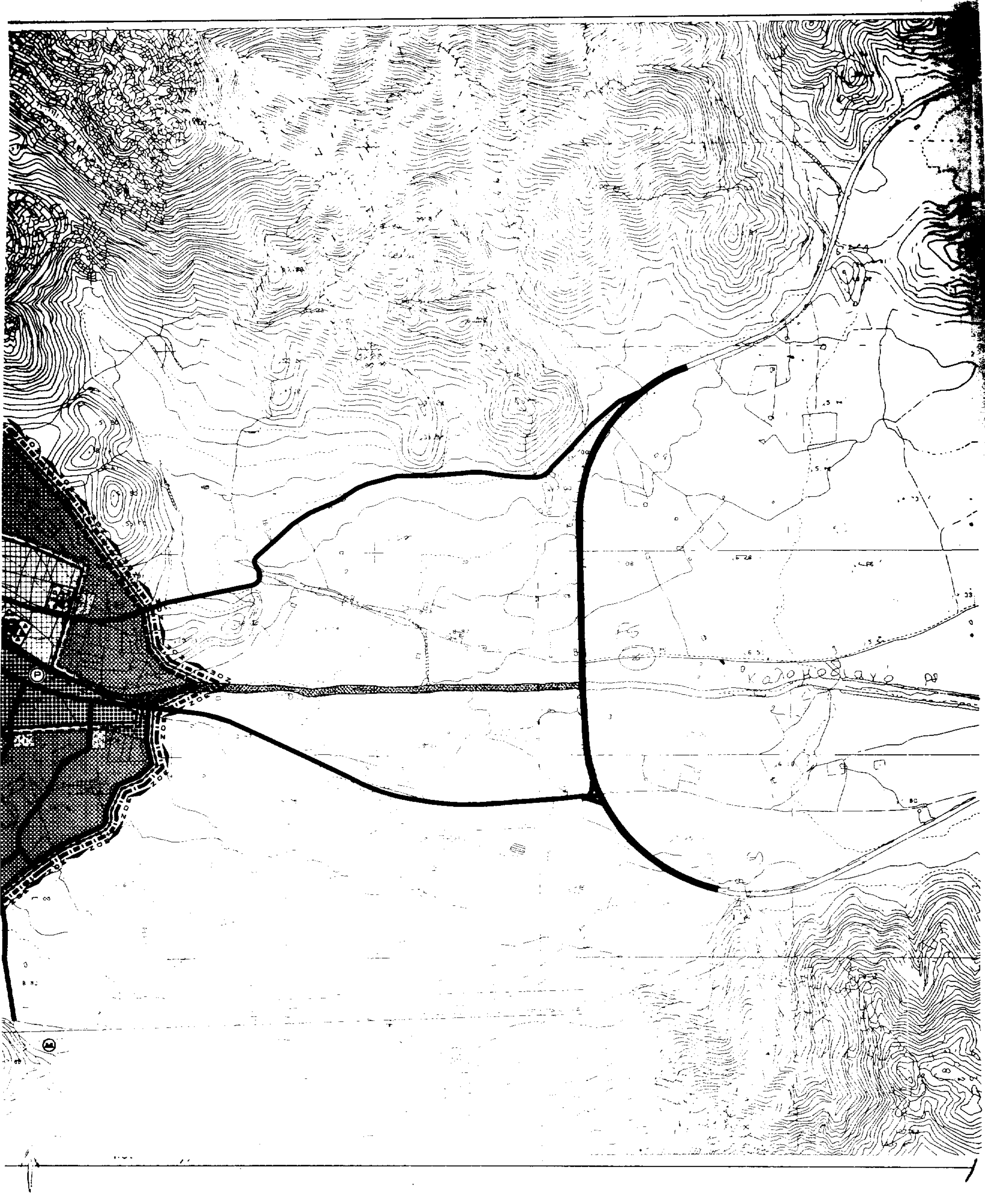
Κ. ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Δ. ΤΖΑΒΕΛΛΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΕΣ

ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Π.Ι.3.	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ ΤΟΡΩΝΗΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1998	ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ





ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΣ ΤΟΡΩΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ - ZONE LIMITS

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community Limits
- Όριο Γ. Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) / General Urban Plan Zone
- Όρια πραγματικής πόλης 1993 / Development area limits 1993
- Όριο Οικισμού προ του '23 / Limits of pre 1923 settlements
- Όριο Συνοικίας / District Limits
- Όριο Ζ. Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε) / Urban Development Control Zone (ΖΟΕ)

ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - LAND USE

- Κατοικία / Residential Area
- Επέκταση Σχεδίου Πόλης / Local centre - district/neighborhood
- Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης / Sentral Services
- Τοπικό Κέντρο Πολεοδομικών Ενοτήτων - Γειτονιών / Local center of district - neihborhood
- Εκπαίδευση / Education
- Περίθαλψη / Health
- Πρόνοια / Welfare
- Αθλητισμός / Sports
- Πολιτιστικές Λειτουργίες / Cultural Acivities
- Τουριστικές Εγκαταστάσεις / Tourism
- Ιδιαίτερες Χρήσεις / Special Uses
- Βιομηχανία / Industry
- Βιοτεχνία / Manufactyring
- Χονδρεμπόριο / Wholesale
- Αστικό Πράσινο - Ελεύθεροι Χώροι / Green Area - Open Space

ΙΕΡΑΡΧΙΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ - ROAD NETWORK AND PARKING AREAS

- Ελεύθερη Λεωφόρος / Motor Way
- Αρτηρία / Arthrial Street
- Συλλεκτήρια / Collector Street
- Τοπική Οδός / Local Street

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - PUBLIC TRANSPORT INSTALLATIONS

- Εγκαταστάσεις Μαζικών Μεταφορών / Public Trasport Installations
- Σταθμός Λεωφορείων / Bus Station
- Σταθμός Φορτηγών / Truck Station
- Λιμάνι - Μαρίνα / Harbor - Yatting Station

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
... λόγους στο σχεδιάγραμμο ... κατά ποσοστό

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ENVIRONMENT PROTECTION

- Ζώνη Προστασίας Αρχαιολογικών Χώρων
- Όρια Ζώνης προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων παραδοσιακής κληρονομιάς / Zone limit of architectural heritage
- Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος / Protected areas with historical interest
- Όριο ζώνης ανάπλασης / Renewal area limit
- Όριο ζώνης περιβαλλοντολογικής εξυγίανσης - αναβάθμισης / Environmental improbement zone limits
- Όριο ζώνης προστασίας φυσικού περιβάλλοντος / Protected (natural) environment limits
- Αρχαιολογικός Χώρος / Archaeological Sites

Γ. Π. Σ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ
Δ. ΤΟΡΩΝΗΣ - Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΔΙ . ΠΕ . ΧΩ . Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Το παρόν τοπογρ. δ/μα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 3184/1.9.1999 Αποφ. Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας με θέμα την έγκριση Γεν. Πολεοδ. Σχεδίου οικισμού Συκιάς Δ. Τορώνης Ν. Χαλκιδικής

Θεσ/νίκη 17.9.1999
Ο Προϊστάμενος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ ΚΜ
Βασίλης Ιατρίδης
Αρχιτέκτων με ΑΒ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α.ΔΗΜΗΚΑΣ - Δ.ΔΟΥΜΑΣ
ΠΛΟΧΜΟΣ Ο.Ε.
Ομάδα Αρχιτεκτόνων για δόμηση και οικιστική

ΑΘΑΝ. ΠΑΥΛΟΥ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ

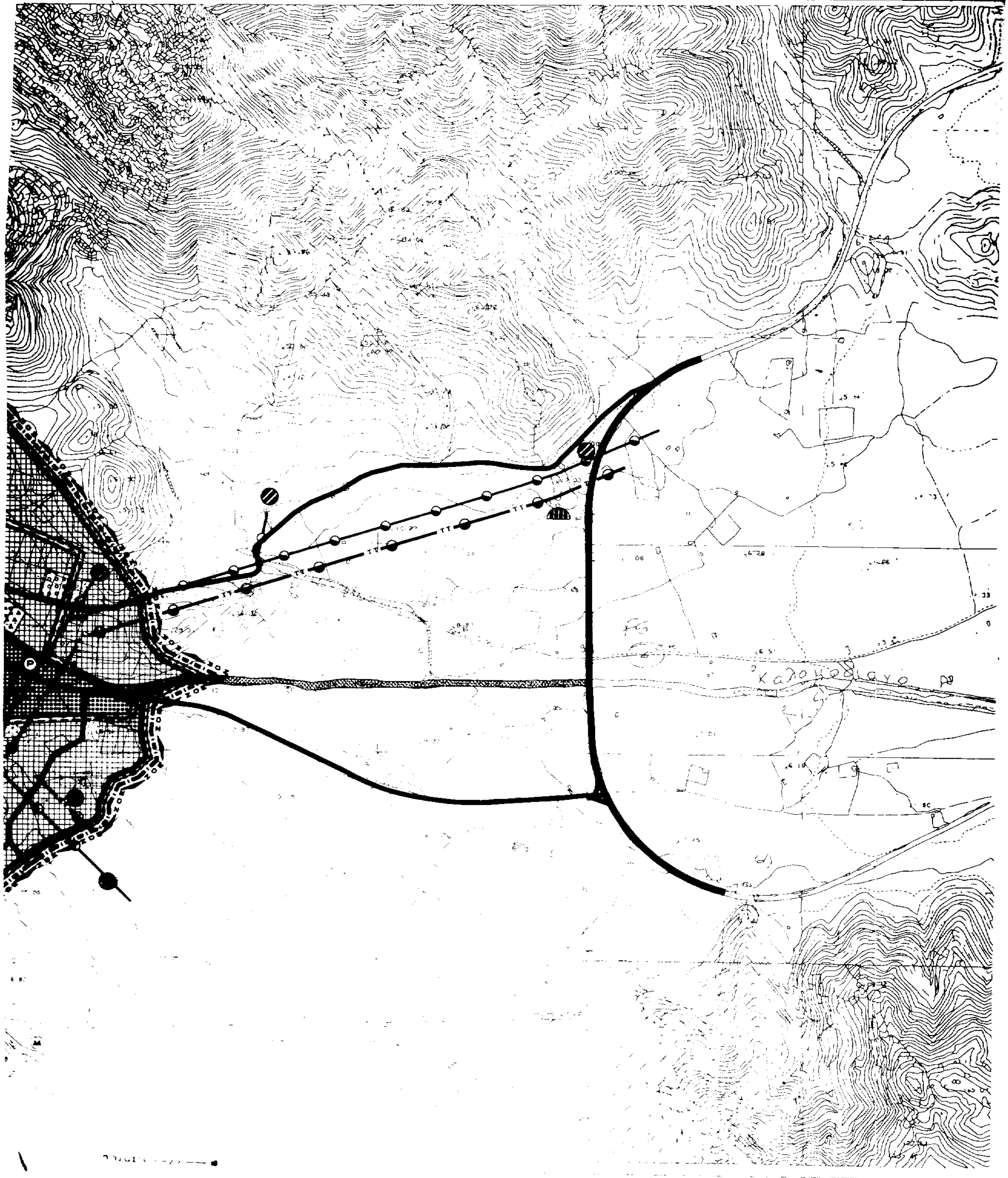
Κ. ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Δ. ΤΖΑΒΕΛΛΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΕΣ

ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΟΥ	
Π.Ι.5.	ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ ΤΟΡΩΝΗΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1998	ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ





ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΣ ΤΟΡΩΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ - ZONE LIMITS

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and Community Limits

Οριο Γ. Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)
General Urban Plan Zone

Ορια πραγματικής πόλης 1993
Development area limits 1993

Οριο Οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Οριο Συνοικίας
District Limits

ΖΟΕ Οριο Ζ. Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε)
Urban Development Control Zone

Κατοικία
Residential area

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ENERGY SYSTEM

Πρωτεύον εναέριο δίκτυο επί κυκλικών στυλών
Main aerial circuit of cylindrical poles

Πρωτεύον υπόγειο δίκτυο
Main underground circuit

Υποσταθμός Δ.Ε.Η.
Secondary Station

Σταθμός μετασχηματισμού
Transforming Station

Σταθμός Ζεύξεως
Merging Station

Σταθμός παραγωγής με ηλιακή ενέργεια
Solar power produsing station

ΦΑ Επίγειος αγωγός καυσίμου αερίου (φωταέριο ή υγραέριο)
Ground Level pipeline of gas bunkers

ΦΑ Υπόγειος αγωγός καυσίμου αερίου (φωταέριο ή υγραέριο)
Under ground level pipeline of gas bunkers

ΦΑ Υποσταθμός διανομής καυσίμου αερίου
Secondary station of gas bunders distribution

ΦΑ Γενικές εγκαταστάσεις καυσίμου αερίου
General installations of gas bunkers

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - TELECOMMUNICATION SYSTEM

ΤΤ Εναέρια Τηλεφωνική γραμμή
Aerial telephone Line

ΤΤ Υπόγεια τηλεφωνική γραμμή
Underground telephone Line

Κέντρο τηλεπικοινωνιών
Telecommunications Centre

Τηλεοπτικός πομπός
Television transmitter

Ραδιοφωνικός πομπός
Radio transmitter

Ραδιοτηλεοπτικός πομπός
Radio TV transimtter

Υπηρεσίες Ο.Τ.Ε.
Telecommunity services

Γ. Π. Σ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ
Δ. ΤΟΡΩΝΗΣ - Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΔΙ . ΠΕ . ΧΩ . Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

Το παρόν τοπογρ. διάγρ. συνοδεύει
την υπ' αριθμ. 3184/1.9.1999
Απόφ. Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Κ. Μακεδονίας με θέμα την έγκριση
Γεν. Πολεοδομικού Σχεδίου οικισμού
Συκιάς, Δ. Τορώνης Ν. Χαλκιδικής
Θεσσαλονίκη 1.9.1999
Ο Προϊστάμενος της
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
Βασίλης Τσιρίδης
Αρχιτέκτων με Α'β

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α.ΔΗΜΗΚΑΣ - Δ.ΔΟΥΜΑΣ
ΠΛΟΧΜΟΣ Ο.Ε.
Ομάδα Αρχιτεκτόνων
για δόμηση και οικιστική

ΑΘΑΝ. ΠΑΥΛΟΥ
Αγρονόμος Τοπογράφος
Μηχανικός

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ

Κ. ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Δ. ΤΖΑΒΕΛΛΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

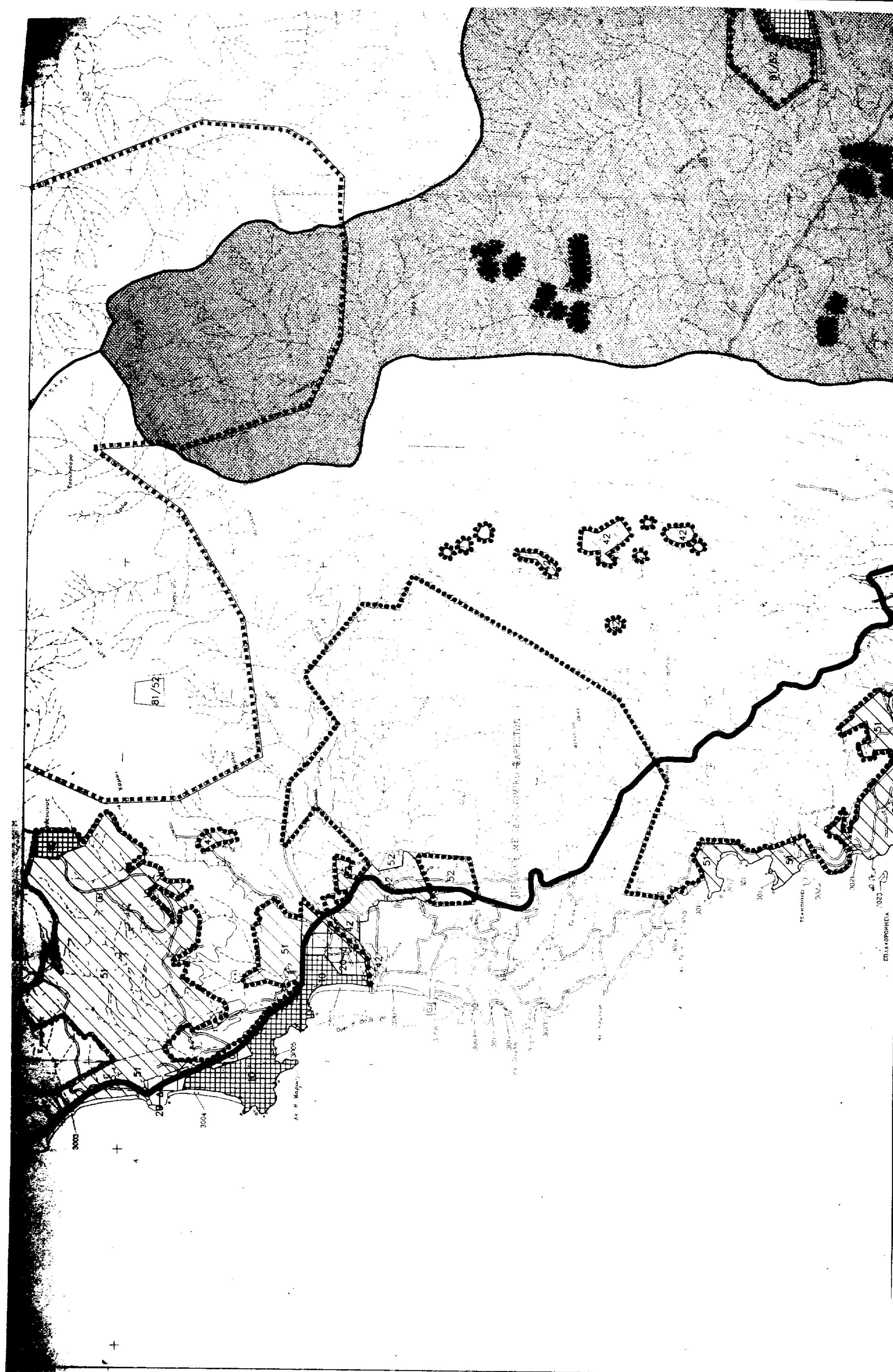
ΤΗΛ/ΝΙΑΚΟ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

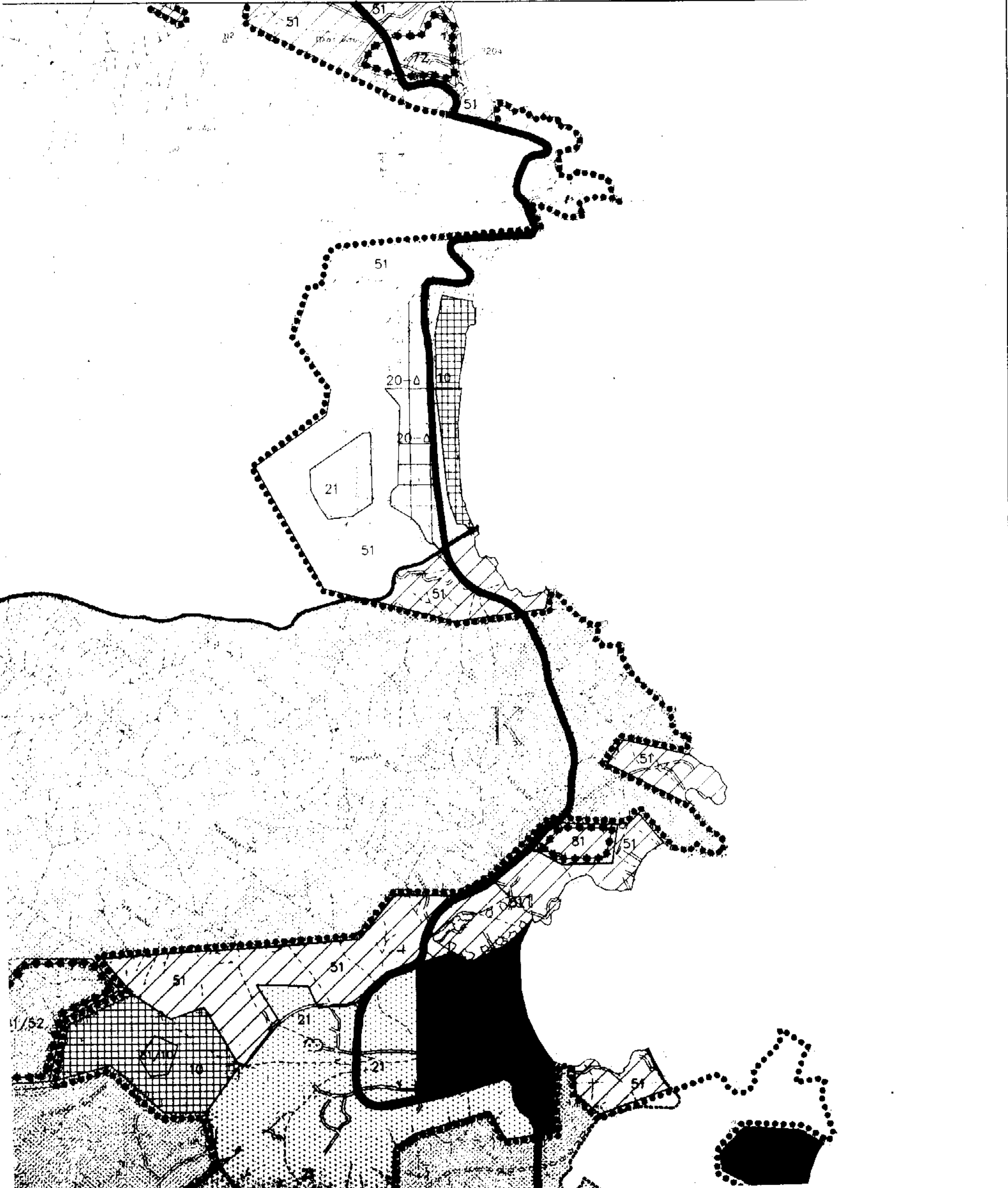
Π.ΙΙ.2.2.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1 : 5.000
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1998

ΔΗΜΟΣ ΤΟΡΩΝΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

		ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΟΡΙΟ - Ο.Τ.Α. - Ζ.Ο.Ε.
		ΠΡΩΤΕΥΟΝ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
10	10.	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ορίο Γ.Π.Σ.)
	20-Δ.	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.2242/94
21	21.	ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ
	42.	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΠΙΟΥ
51	51.	ΖΩΝΗ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ, ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ
52	52.	ΔΑΣΗ - ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ
* * * * *	72.	ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑΤΑ(ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΟΙ,ΑΜΜΟΘΙΝΕΣ,ΤΟΠΙΑ κ.λ.π.) ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ, (ΚΑΤΑΦΥΓΙΑ ΘΗΡΑΜΑΤΩΝ) ΑΠΟΛΥΤΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
* * * * *	81.	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ (ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Α+Β ΤΟΥ Ν. 1892/90 : ΣΤΑ Β ΧΡΗΣΕΙΣ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΚΩΔΙΚΟΥ ΣΤΑ Α ΑΠΟΛΥΤΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ. Ο ΑΚΡΙΒΗΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ Α ΘΑ ΓΙΝΕΙ ΑΠΟ ΥΗΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
• • • • • •	52.	ΔΑΣΗ - ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ , ΑΠΟΛΥΤΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
▪ ▪ ▪ ▪ ▪	72.	ΑΝΑΓΚΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Γ. Π. Σ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ
Δ. ΤΟΡΩΝΗΣ - Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΔΙ. ΠΕ. ΧΩ. Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα γίνεται σμίκρυνση κατά ποσοστό 76 %

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α.ΔΗΜΗΚΑΣ - Δ.ΔΟΥΜΑΣ
ΠΛΟΧΜΟΣ Ο.Ε.
Ομάδα Αρχιτεκτόνων για δόμηση και οικιστική

ΑΘΑΝ. ΠΑΥΛΟΥ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ

Κ. ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Δ. ΤΖΑΒΕΛΛΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Π.Ι.2.

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

1 : 25.000
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1998

ΔΗΜΟΣ ΤΟΡΩΝΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

